



# 春の宅建実務家講演会

## 元大手不動産会社

## トップセールスマンが語る

## 成功の秘訣

### ～住宅販売だけじゃない!こんなに幅広い不動産業界～

不動産業界の全体像、各不動産業界の具体的な業務内容、金融機関・司法書士・税理士等の異業種との関連性等をベースに宅建の必要性、キャリアアップのポイントを分かりやすく解説。また知られざる不動産業界の魅力や営業成績を上げるためのノウハウ等を具体的な実体験、豊富な実例等を交えながらお話させていただきます。不動産業界の方はもちろん、異業種の方やこれから就職活動をされる学生の方も興味を持って聞いて頂けると幸いです。

#### 【講演内容】

- ①自己紹介 簡単な経歴・実績(宅建の必要性・勉強法を実体験を基に)
- ②不動産業界の全体像・各業界の具体的な業務内容  
売買(分譲・転売) 仲介(賃貸、居住用・事業用売買) ハウスメーカー
- ③各不動産業界における宅建の必要性、主任者の業務内容  
→具体的な事例・経験を基に
- ④業界図  
→他の資格との関連を中心に(マンション管理士・鑑定士・FP・税理士その他)
- ⑤不動産業界の魅力  
→達成感、他業種との連携、人脈形成、人生勉強、キャリアアップ、給与等
- ⑥不動産業界において求められている人物像・成功している人物像  
→就職・転職中のかたに参考となるような話を
- ⑦不動産業務の極意  
→アンテナの張り方、リピーター戦略等
- ⑧自己研鑽および実務経験の必要性  
→武器を増やすことによる提案能力の向上、差別化
- ⑨具体的な提案事例  
→リースバック、有効活用、節税対策など過去の事例を紹介
- ⑩質疑応答

# 4/3 日

## 11:00~12:30

予約不要

参加無料

生講義 ▶ 梅田駅前本校



講演者

株式会社セブン代表取締役／宅地建物取引主任者  
**加藤豊章 氏**

1977年、兵庫県生まれ。新築マンション販売営業経験を経て、2001年、信託銀行系不動産会社へ入社。同グループ信託銀行不動産部への出向経験を持ち、居住用不動産仲介から事業用不動産仲介に至るまで幅広い業務を経験。成約件数部門および売上部門において、それぞれ社内全国第1位の表彰実績有り。2011年、株式会社セブンを設立し、代表取締役役に就任。現在に至る。

### れっく LEC 東京リーガルマインド

梅田駅前本校 京都駅前本校 神戸本校

【電話受付】月～金 10:30～21:00  
土・日・祝 9:15～21:00

【電話受付】月～金 11:30～19:30  
土・日・祝 9:15～21:00

【電話受付】月～金 11:30～19:30  
土・日・祝 9:15～21:00

☎ 06-6374-5001 ☎ 075-353-9531 ☎ 078-325-0511

www.lec-jp.com  
LECモバイル ▶ www.lec-jp.com/i/

発行日：2011年3月9日/この広告物の内容は発行日現在のものであり、事前の予告なしに変更する場合がありますので予めご了承下さい。  
有効期限：2011年4月3日/著作権者 株東京リーガルマインド ©2011 TOKYO LEGAL MIND K.K., Printed in Japan 無断複製・無断転載等を禁じます。

TV1103901

れっく LEC Mobile

おトクな割引特典や最新試験情報 イベントも講演会情報を ケータイにお届けします♪



登録無料!  
お得な割引クーポンもGET!  
直接アクセスはコチラから  
http://www.lec-jp.com/i/